

## Důvodová zpráva

Dopisy ze dne 21. 3. 2017 a 27. 3. 2017 požádaly L. Balgová, a H. Grbavčicová, o prodej částí pozemku p. č. 896 v k. ú. Charvátská Nová Ves o celkové výměře cca 56 m<sup>2</sup> (32 m<sup>2</sup> a 24 m<sup>2</sup>). Předmětné části se nachází za ulicí Revoluční a navazují na nemovitosti ve vlastnictví žadatelek. Ty v žádosti uvádí, že požadované části budou využívat k parkování osobního automobilu a k uskladnění dříví.

### Souhrnné stanovisko odboru rozvoje a správy:

Dle platného územního plánu se uvedený pozemek p. č. 896 v Charvátské Nové Vsi nachází v ploše vedené jako dopravní obsluha území - dopravní plochy. Pozemek se nachází v současně zastavěném území města.

Jedná se o zelený pás mezi rodinnými domy a nezpevněnou účelovou komunikací. Na pozemku se nachází vedení veřejného osvětlení, od hranic pozemků žadatelek je vzdáleno cca 4,7 m. V případě prodeje pásu šíře 2 m zůstane směrem ke komunikaci dostatečná plocha a nebude narušeno ochranné pásmo veřejného osvětlení.

Z výše uvedeného je zřejmé, že prodej částí pozemku p. č. 896 o celkové výměře cca 56 m<sup>2</sup> je možný.

### K materiálu je přiloženo:

Příloha č. 1: Katastrální mapa se situačním zákresem